

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Прикубанского муниципального района

с. Чапаевское

«31» июля 2026 год

Организатор аукциона: администрации Чапаевского сельского поселения Прикубанского муниципального района

Юридический адрес: КЧР, Прикубанский район, село Чапаевское, Центральная ул., д. 111
Почтовый адрес: 369100, КЧР, Прикубанский район, село Чапаевское, Центральная ул., д. 111

Состав комиссии:

Председатель комиссии	Тебуев Маджир Хусеевич
Заместитель председателя комиссии	Турклиева Нюрзият Ханapieвна
Секретарь комиссии:	Блимготов Аслан Русланович
Члены комиссии:	Тижаева Рита Хасанова
	Эбзеева Стэлла Борисовна

Аукцион начат в 10 часов 00 минут (время московское) «30» июля 2026 г.

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке sale.zakazrf.ru № 26000011980000000001

2. Сведения об участниках аукциона в электронной форме (протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельных участков от 29.07.2026 г. № 1):

Лот № 1 Предмет аукциона - Земельный участок из земли населенных пунктов, общей площадью 102000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский р-н, с. Чапаевское, ул. Набережная, с кадастровым номером 09:02:0340102:1762, вид разрешенного использования – строительная промышленность.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 569 664,90 руб. (пятьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят четыре рубля 90 копеек).

Участники аукциона:

Чотчаев Темур Хасанович-№1
Чернышев Валерий Николаевич-№2
Сильнова Татьяна Викторовна-№3
Раджабов Камал Муртазалиевич-№4
Костыгов Лев Олегович-№5
Мануковский Евгений Юрьевич-№6
Дятлов Роман Сергеевич-№7

Ставки участников аукциона:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки
№1	Чотчаев Темур Хасанович	603 844,78 руб	30.07.2026 10:01:20
№1	Раджабов Камал Муртазалиевич	586 754,84 руб	30.07.2026 10:00:22

Победители аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Адрес регистрации
№ 1 - ЛОТ № 1: Предметом торгов является право на заключение договора аренды земельного участка	Чотчаев Темур Хасанович	603 844,78 руб	Респ Карачаево- Черкесская, г. Черкесск, ул. Полянская, 27

В ходе аукциона участник № 4 первым заявил цену в размере годового платежа за право аренды в размере 586 754,84 руб. (пятьсот восемьдесят шесть тысяч семьсот пятьдесят четыре рубля 84 копейки).

Последнее предложение о цене, в размере 603 844,78 (шестьсот три тысячи восемьсот сорок четыре рубля 78 копеек) поступило от участника № 1.

Победителем открытого аукциона признан участник № 1 – последним предложивший наиболее высокую цену годового платежа за право аренды, объявленную аукционистом, в соответствии с «шагом аукциона» в сумме 603 844,78 руб. (шестьсот три тысячи восемьсот сорок четыре рубля 78 копеек).

Участник аукциона (Раджабов Камал Муртазалиевич -№ 4) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 586 754,84 (пятьсот восемьдесят шесть тысяч семьсот пятьдесят четыре рубля 84 копейки).

Комиссия решила:

1. Электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка признать состоявшимся.
2. Признать победителем электронного аукциона на право заключения договора Чотчаева Темура Хасановича и заключить с ним договор аренды в течение десяти дней с даты подписания протокола об итогах проведения аукциона, сроком на 3 года, с суммой арендной платы в размере 603 844,78 (шестьсот три тысячи восемьсот сорок четыре рубля 78 копеек) в год.
3. Заседание аукционной комиссии окончено в 12 часов 00 минут (время московское) «31» июля 2026 г
Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Тебуев М.Х.

Турклиева Н.Х.

Тижаева Р.Х.

Эбзеева С.Б.

Блимготов А.Р.







